

OPROCENTOWANIE KREDYTÓW MIESZKANIOWYCH I POŻYCZEK HIPOTECZNYCH
(wszystkie stawki podane są w stosunku rocznym)

PUBLIKACJA MA CHARAKTER INFORMACYJNY I PRZEZNACZONA JEST DLA KLIENTÓW BANKU

Oprocentowanie obowiązuje od 1 grudnia 2006 r.

Kredyt na cele mieszkaniowe "EKSTRALOKUM"		Oprocentowanie zmienne od, marża od (w procentach)					
waluta		PLN		EUR		CHF	
stawka odniesienia		WIBOR 3M		EURIBOR 3M		LIBOR 3M	
		4,2		3,64		1,95	
kwota kredytu		poniżej 50 tys.	od 50 tys.	poniżej 140 tys.	od 140 tys.	poniżej 140 tys.	od 140 tys.
dla Stałych Klientów z udziałem własnym w wysokości co najmniej 70%	marża banku	0,90	0,90	1,75	1,65	0,93	0,83
	oprocentowanie	5,10	5,10	5,39	5,29	2,88	2,78
	R	6,61	6,12	6,40		4,04	
dla Klientów z udziałem własnym w wysokości co najmniej 70%	marża banku	1,05	0,90	1,90	1,80	1,18	1,00
	oprocentowanie	5,25	5,10	5,54	5,44	3,13	2,95
	R	6,83	6,17	6,62		4,05	
dla Stałych Klientów z udziałem własnym w wysokości co najmniej 40%	marża banku	1,25	0,90	2,10	2,00	2,00	1,75
	oprocentowanie	5,45	5,10	5,74	5,64	3,95	3,70
	R	6,62	5,89	6,55		4,63	
dla Klientów z udziałem własnym w wysokości co najmniej 40%	marża banku	1,40	0,90	2,25	2,15	2,15	1,85
	oprocentowanie	5,60	5,10	5,89	5,79	4,10	3,80
	R	6,84	5,94	6,77	4,84		
dla Stałych Klientów	marża banku	1,60	0,90	2,45	2,35	2,25	2,00
	oprocentowanie	5,80	5,10	6,09	5,99	4,20	3,95
	R	7,00	5,89	6,92		4,89	
warunki podstawowe	marża banku	1,75	0,90	2,60	2,50	2,50	2,25
	oprocentowanie	5,95	5,10	6,24	6,14	4,45	4,20
	R	7,06	5,94	7,15		5,21	
spłata kredytu w innym banku dla Stałych Klientów	marża banku	1,10	0,90	1,95	1,85	1,50	1,25
	oprocentowanie	5,30	5,10	5,59	5,49	3,45	3,20
	R	6,34	5,78	6,27		4,04	
spłata kredytu warunki podstawowe	marża banku	1,25	0,90	2,10	2,00	1,75	1,50
	oprocentowanie	5,45	5,10	5,74	5,64	3,70	3,45
	R	6,51	5,78	6,44		4,27	

R – rzeczywista roczna stopa oprocentowania kredytu, obliczona zgodnie z następującymi założeniami: kwota kredytu – 80 000 zł, okres kredytowania – 30 lat, kredyt spłacany w ratach malejących, prowizja – 0,9% dla Klientów Stałych i 1,35% dla pozostałych, przy kredytach na spłatę - 0%, nieruchomość stanowi własność kredytobiorcy, koszt ustanowienia hipoteki - 200 zł, miesięczny koszt ubezpieczenia spłaty kredytu do czasu ustanowienia hipoteki - 56 zł, koszt weksla - 80 zł, koszt ustanowienia pełnomocnictwa - 15 zł, roczna składka z tytułu ubezpieczenia nieruchomości: dla warunków podstawowych - 104,80 zł, dla kredytów z udziałem własnym co najmniej 40% - 106,66 zł, dla kredytów z udziałem własnym co najmniej 70% - 213,34 zł

Pożyczka hipoteczna "AMBICJA"		Oprocentowanie zmienne od, marża od (w procentach)	
waluta		PLN	
stawka odniesienia		WIBOR 3M	
		4,2	
okres kredytowania		do 5 lat	powyżej 5 lat
dla Stałych Klientów	marża banku	2,30	2,80
	oprocentowanie	6,50	7,00
	R 1	8,91	8,34
warunki podstawowe	marża banku	3,30	3,80
	oprocentowanie	7,50	8,00
	R 1	10,00	9,44

W przypadku osób, które uzyskują dochody z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej stosuje się marżę wyższą o 2 p.p.

R 1 - rzeczywista roczna stopa oprocentowania pożyczki, obliczona zgodnie z następującymi założeniami: kwota kredytu – 80 000 zł, okres kredytowania – jeżeli do 5 lat to 5 lat, jeżeli powyżej 5 lat to 15 lat, kredyt spłacany w ratach malejących, prowizja – 1 %, koszt ustanowienia hipoteki - 200,00 zł, miesięczny koszt ubezpieczenia kredytu do czasu ustanowienia hipoteki - 56 zł, koszt weksla - 80 zł, koszt ustanowienia pełnomocnictwa - 15 zł, roczna składka z tytułu ubezpieczenia nieruchomości - 128,00 zł.